



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

Investointituen hakeminen

Maatilarahoituksen ajankohtaispäivä
Laitila 12.2.2019

Antti Jaatinen



Kuka hakee?

- Hakemus tehdään sillä Y-tunnuksella joka harjoittaa investoinnin kohteessa maataloutta
- Maatilan omistajat hakevat tukea yhdessä (myös MTY:n tai kuolinpesän kaikki osakkaat)
- Usean tilan yhteishanke, kun talous pyörii maatilojen kirjanpidossa: yksi osakas hakee ja hallinnoi tuen tai jokainen hakee osuuteensa tuesta erikseen (huom. minimitulorajat ovat päätöskohtaisia)
- Yhteisyritys tai maataloutta harjoittamaton yhteisömuotoinen yhteenliittymä, jolla on oma Y-tunnus
- Poikkeavia ehtoja eri vaihtoehdoissa. Nuoren viljelijän korotukseen riittää nuoren määräysvalta vain yhteisömuotoisella hakijalla. Muissa tapauksissa kaikkien osakkaiden on täytettävä nv-ehdot.



Miten haetaan?

- Hakemus mahdollinen vain yhdellä Y-tunnuksella
- Hyrrä-järjestelmässä asiointi on helpointa yhden allekirjoittajan hakemuksella
- Osakeyhtiön päätöksellä tai yksityishenkilön antamalla valtakirjalla voidaan jättää usean hakijan sähköinen hakemus yhdellä allekirjoituksella
- Asiakkaan profiili: Tuensaajia ovat muut paitsi yhteisön osakkaat, jotka ovat vain allekirjoittajia.
- Jättämällä allekirjoittaja-profiili pois ei Hyrrä vaadi ko. henkilön käyttöoikeuksia eikä sähköistä allekirjoitusta => valtakirja myös maksuhakemuksen allekirjoittamiseen



Yhteisö tuen hakijana

- Yhteisön viimeisin veroilmoitus
- Verotuspäätökset yhteisöltä ja vähintään sen määräysvaltaisilta osakkailta (valintakriteeri 6 arvioidaan luonnollisten henkilöiden perusteella), voi toimittaa myös esim. sähköpostilla.
- Vastaperustetun yhteisön perustamissopimus ja toimintaa aikaisemmin harjoittaneen maatilan verotiedot
- Kaupparekisteriote ja yhteisön säännöt
- Tuloslaskelma ja tase kolmelta edelliseltä vuodelta
- Yhteisön sen kokouksen pöytäkirja, jossa tuen hakemisesta investointiin on päätetty
- Vuokrasopimus, mikäli rakennuspaikan hallinta perustuu vuokrasopimukseen. Vuokra-ajan tulee olla vähintään 10 vuotta ja haetun laina-ajan mittainen ja vuokrasopimuksen tulee olla rekisteröity (rekisteröinti voidaan asettaa maksatuksen ehdoksi)



Mitä haetaan

- Enin osa tukikohteista löytyy otsikon ”tuotantorakentaminen” alta
- 18 § investoinnit tuottavat jatkuvasti ongelmia:
 - ”Työympäristön parantaminen” on vain työergonomisen puutteen korjaamista (ei esim. varastoja, kuivureita, lämmitystä jne)
 - Uusi navetta ei ole ”eläinten hyvinvoinnin parantamista”
 - Aurinkopaneelit eivät ole ”ympäristöinvestointi”
- Hakemuksia voidaan joutua pilkkomaan, esim: viljankuivaamo + tuotantovarasto + energia
- Tukitasoja voidaan sovitella laskemalla korkeampaa tukea, esim puolet tuotantovarastoa 30 %, puolet konehallia 20 % => tuotantovarasto 25 %
- Kansalliset ja EU-osarahoitteiset tuet: aina eri päätös
- Asiakkaan vaikea tietää oikeaa tukimuotoa => yhteys ELY-keskukseen vähentää kaikkien turhaa työtä



Ympäristöinvestoinnit, avustus 35 %

- Valtaosa ympäristöinvestoinneista on koskenut lannan varastointia ja käsittelyä
- Laaja kirjo muitakin investointeja voisi olla tukikelpoisia, mm. BAT-investoinnit kotieläintuotannossa, uudet viljelytekniikat, öljysäiliöiden suoja-altaat, savukaasujen suodatus, jätepuristimet ym. kunhan hakemukset olisivat hyvin perusteltuja
- Rajoittavia tekijöitä: ei tavanomaiselle viljelykalustolle, laiteinvestointien tuen 3000 euron alaraja
- *Urakointi* ei saa olla pääasiallinen käyttö mutta *maatilojen yhteiskäyttö* nostaa valintapisteitä



Käsittely- ja valintaprosessi

- **Hakemuksista noin puolet saapuu viimeisenä hakupäivänä lähes ilman liitteitä**
- Täydennyspyyntöjen teko + täydennysaika n. 4 – 5 viikkoa
- Valintakokous n. + 1 – 2 viikkoa
- Valintakokouksessa vain pisteyttämiskelpoiset hakemukset (LTS, verotiedot, suunnitelmat)
- Jos rahat riittävät kaikkiin hakemuksiin, lupia ja luottolupauksia voidaan odottaa käsittelyjakson lopulle
- Jos rahat eivät riitä, puuteelliset voidaan jättää pois valintamenettelystä
- Päätösten teko alkaa valintakokouksen jälkeen



Hankintojen kilpailuttaminen

- Yksikkökustannuksen puuttuessa riittävä määrä tarjouksia vapaasti menetellen, tukitasosta riippumatta (esim. laitehankinnat)
- Avustus ja korkotuen ylittäessä yhteensä 50 % ja Rakennuskustannuksen ylittäessä 150 000 euroa julkinen kilpailuttaminen Hilma-palvelussa
- Hilma: kilpailuttamisen dokumentointi, ilmoituksen ja tarjouspyyntöasiakirjojen laadinta, valintakriteerien asettaminen, hankintapäätöksien teko, päätösten tiedoksianto...
- Hilma-ilmoitus voidaan tehdä kun hakemus on muuten päätösvalmiina ELYssä
- ELY-keskus joutuu tekemään ilmoituksen ennen päätöksen tekoa, jos asiakas ei ole sitä tehnyt
- Hilmasta löytyvät ilmoitukset pääosin huonoja malleja => Varsinais-Suomessa tarjottu mahdollisuutta n. 2 tunnin henkilökohtaiseen koulutukseen ELYssä tai tilalla. Ruokaviraston kirjallinen ohje.



Valtiontakaus investointeihin

- Haetaan investointituen yhteydessä erillisellä lomakkeella 3337
- Takaustukihakemuksen puoltaminen pankista mielellään vasta siinä vaiheessa kun korkotukilainaa ollaan valmiita puoltamaan
- Hankkeen kokonaiskustannukset ja hyväksyttävät kustannukset: kaikki kulut vaikuttavat vakuusvajeeseen (mm. lupakulut, lypsylehmien osto)
- Hakijan kaikki kiinteistöt on lueteltava hakemuksessa ja toimitettava rasiustodistukset ja lainhuutotodistukset
- Vastavakuuden esittäminen: n. 20 % takauksesta voi olla riittävä. Vakuus on eri kuin lainan ensisijainen vakuus ja etusijalla valtiolle
- Osakeyhtiössä henkilötakaukset vähentävät muuta vastavakuustarvetta mutta eivät poista: tarvitaan joko kiinteistö- tai yrityskiinnitys
- Yrityskiinnityksestä tarjotaan järjestys ja määrä => ei rajoiteta koko yrityskiinnityksen käyttöä pitkällä aikavälillä (esim. 0 – 30 000 €)
- Valtiolle tarjottu vastavakuus lisää vastaavasti vakuusvajetta
- Takaus myönnetään vain vakuusvajeeseen, lisäksi %- ja €-ylärajat
- Tarpeellinenkaan tilapäisluotto ei ole takauksen myöntämisen peruste



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

Nuoren viljelijän aloitustuki Tuettujen lainojen siirtäminen

Maatilarahoituksen ajankohtaispäivä
Laitila 12.2.2019

Frej Lindström

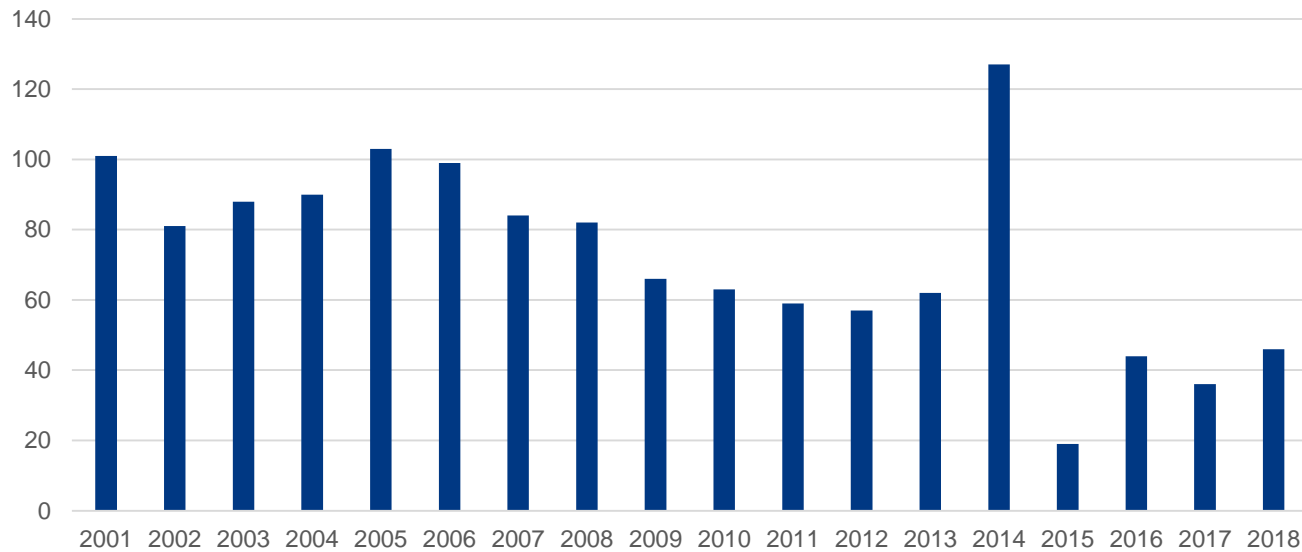


Tuettujen lainojen siirtäminen

- Jos tuetun investoinnin kohteen omistus- tai hallintaoikeus luovutetaan toiselle, tuen saajan on ennen luovutusta haettava ELY-keskuksen lupa
 - tilakauppa, yhtiöittäminen, avioero
- Lupa haetaan lomakkeella nro 502 tai vapaamuotoisella hakemuksella
 - kauppakirja-, apporttisopimus-, ositussopimusluonnos
- Rakennetukilaki (1476/2007)
 - Lupa + muutospäätös



Vuosina 2001 – 2018 Varsinais-Suomessa myönnettyt nuoren viljelijän aloitustuet, kpl





Nuoren viljelijän aloitustuki

- Tukea voi hakea luonnoksen tai lopullisen saantokirjan perusteella 24 kuukauden kuluessa tilanpidon aloittamisesta
- Jos hakija on yhteisö, tulee määräysvalta yhteisössä olla yhdellä tai useammalla luonnollisella henkilöllä, joka täyttää tuen myöntöedellytykset
- Kehittämissuunnitelma – tavoitteet perusteluineen



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

Rakennetukien maksatus ja lainan nostoluvat

Maatilarahoituksen ajankohtaispäivä
Laitila 12.2.2019

Leppänen Janita



Yleistä

1 / 3

- Avustus maksetaan ja nostolupa myönnetään toteutuneita tukikelpoisia kustannuksia vastaan.
- Kustannusten tulee olla tuen saajan maksamia ja kirjanpitoon vietyjä
- Enintään 5 erää, ensimmäinen ja viimeinen vähintään 20% kokonaismäärästä.



Yleistä

2 / 3

- Tuen ulkopuolelle jäävät kustannukset (rakennetuki):
 - Vain tavanomaiset ja välttämättömät kustannukset ovat tukikelpoisia
 - Luvat, liittymämaksut ja muut vastaavat kustannukset
 - Tuotanto- tai tukioikeuksien hankinta
 - Eläinten tai kasvien hankinta
 - Traktorin tai pienkuormaajan hankinta
 - Käytettyjen koneiden tai laitteiden hankinta
 - Suunnittelu pl. rakennussuunnitelma ja liiketoimintasuunnitelma



Yleistä

3 / 3

- Sisäpiirihankinnat, jollei ole hankittu riittävästi tarjouksia muilta asianmukaisilta tarjoajilta
- Rahoituskulut
- Arvonlisävero, ellei se jää hakijan lopulliseksi menoksi
- Hakijan itsensä suorittaman kuljetuksen kustannukset
- Ennen tukipäätöstä syntyneet kustannukset pl. rakennussuunnitelma ja liiketoimintasuunnitelma
- Tavanomaiseen liiketoimintaan kuuluvat kustannukset, tai siihen liittyvät suhdetoiminnan kustannukset
- Investoinnin toteuttamisen jälkeen muuhun käyttöön jäävät esim. työkalut.



Liitteet / kansalliset

- Koontiluettelo (Inro 2331)
- Oman työn tuntikirjanpito (Inro 506)
- Selvitys oman puutavaran / maa-aineksen käytöstä (Inro 2322L)
- Salaojitustyön työmaapöytäkirja (Inro 515)
- Salaojitustyön valmistumispöytäkirja (Inro 509)
- Selvitys palkatun työvoiman kustannuksista
- Loppukatselmustodistus
- Muut tukipäätöksessä erikseen mainitut liitteet



Liitteet / osarahoitteiset

- Laskujäljennökset
- Maksutositteet
- Kirjanpidon otteet
- Selvitykset palkatun työvoiman kustannuksista
- Oma työ ja tuotantopanokset, kts. kansalliset
- Loppukatselmustodistus
- Mahdolliset kilpailutukseen liittyvät asiakirjat
- Muut tukipäätöksessä erikseen mainitut liitteet



Aloitustuki

- Nostolupahakemuksen liitteeksi lopullinen saantokirja
- Avustus maksetaan viran puolesta (huom. koulutusvaatimus, kauppahinnan maksukuitti)
- Maksupäivä maaliskuussa tai lokakuussa



Lopuksi...

- Maksatusaikataulu ja vuosittaiset maksukatkot
- Nostoluvan käyttö
- Yleisimpiä puutteita maksu- ja nostolupahakemuksissa
- Haetun ja maksettavan avustuksen määrän yli 10% erotus
- Ennakkokysymykset